

Відповідно до рішення міської ради
від 22.12.2023 № 3318-50/2023

**Мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі за нерухоме майно фізичних осіб
по Коломийській міській територіальній громаді на 2025 рік**

Зони розташування об'єкта нерухомого майна в місті Коломиї	Опосередк ована вартість 1 кв. метра споруджен ня житла на 01.10.2024 (Рн), грн	Коефіці єнт окупно сті (років) (К)	Коефіціє нт, що враховує місце розташув ання (М)	Коефіцієнт функціонального використання (Ф)			Коефіцієнт, що враховує поверховість приміщення (Т)	Мінімальна вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна, грн.		
				Комер- ційна діяль- ність	Вироб- нича діяль- ність	Некоме- рційна діяль- ність		Комер- ційна діяль- ність	Вироб- нича діяль- ність	Некоме- рційна діяль- ність
І зона - територія обмежена вулицями: пл. Героїв, вул. Січових Стрільців, вул. Степана Тарабалки, вул. Модарта, Спархія, вул. Михайла Коцюбинського, вул. Юрія Федьковича, проспект Михайла Грушевського (до ЗОШ № 5), вул. Кринична, вул. Замкова, вул. Родини Кузьми, вул. Професора Б. Левицького, вул. Романа Іваничука, вул.	20380,00	50	2	3	2	1	I поверх — 0,6 II поверх — 0,5 III поверх та інші — 0,4 Підвальні приміщення - 0,3	122,28	81,52	40,76
								101,90	67,93	33,97
								81,52	54,35	27,17
								61,14	40,76	20,38

III зона - інші вулиці міста	20380,00	50	1	3	2	1	I поверх — 0,6	61,14	40,76	20,38
							II поверх — 0,5	50,95	33,97	16,98
							III поверх та інші — 0,4	40,76	27,17	13,59
							Підвальні приміщення - 0,3	30,57	20,38	10,19
IV зона - зона сільських населених пунктів громади	20380,00	50	1	3	2	1	I поверх — 0,6	61,14	40,76	20,38
							II поверх — 0,5	50,95	33,97	16,98
							III поверх та інші — 0,4	40,76	27,17	13,59
							Підвальні приміщення - 0,3	30,57	20,38	10,19



Міський голова

Богдан СТАНІСЛАВСЬКИЙ